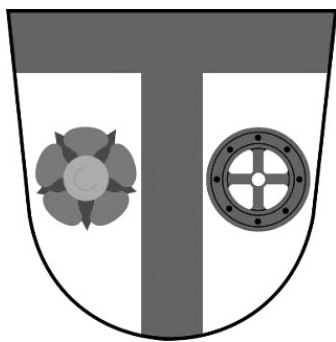




Mimořádný informační leták č.31

Srpen 2026

Vážení spoluobčané,

v posledních týdnech se mezi Vámi, občany, často hovoří o budově bývalé školy a o spolupráci obce se Sborem dobrovolných hasičů Ktová. Proto považuji za správné celou situaci otevřeně objasnit.

Na úvod chci zmínit jednu důležitou věc. Jsem ráda, že se po delší době objevili lidé, kteří mají zájem obnovit činnost našeho sboru dobrovolných hasičů. Mnozí z nových členů přišli s chutí zapojit se do života obce a jsou ochotni věnovat spolku svůj volný čas. Byla by velká škoda, kdyby je současná situace od dalšího působení odradila.

Právě proto mě mrzí, že se naše spolupráce dostala do situace, která mezi lidmi vyvolává zbytečné emoce.

Budova bývalé školy je již delší dobu nevyužívaná. Obec však dlouhodobě připravuje její přestavbu na byty pro seniory. Projektová dokumentace je hotová a jakmile se objeví vhodný dotační titul, chceme být připraveni projekt co nejrychleji realizovat.

Když na jaře letošního roku SDH Ktová požádalo o možnost budovu využívat pro svou spolkovou činnost, zastupitelstvo po delší diskusi žádosti vyhovělo. Od samého začátku ale bylo jasné řečeno, že výpůjčka je dočasná. Opakovaně zaznělo, že pokud obec získá dotaci na rekonstrukci, může být smlouva ukončena s měsíční výpovědní dobou.

Právě s ohledem na plánovanou rekonstrukci jsme členy SDH od začátku upozorňovali, aby do budovy nekládali větší finanční prostředky ani neprováděli rozsáhlé stavební úpravy. Bylo zřejmé, že pokud obec získá dotaci, bude nutné budovu uvolnit a veškeré provedené práce i investice by přišly vniveč. Z tohoto důvodu smlouva od počátku obsahovala ujednání, že obec nebude tyto investice ani vykonanou práci proplácet.

Stejně důležitou podmínkou bylo, že veškeré úpravy objektu musí být předem projednány s obcí a prováděny pouze po vzájemné dohodě. Tato pravidla byla několikrát vysvětlena na společných jednáních i na veřejném zasedání zastupitelstva a následně se stala součástí podepsané smlouvy.

Bohužel právě zde nastal problém.

V průběhu užívání budovy došlo k několika situacím, které nebyly s obcí předem projednány. Nejvíce diskutovaným případem se stal bazén umístěný na pozemku bývalé školy. Původní dohoda zněla, že bude zlikvidován. Místo toho byl vykopán a odvezen k dalšímu využití, aniž by o tom obec jako vlastník věděla nebo s tím souhlasila.

Nešlo přitom ani tak o samotný bazén nebo jeho hodnotu. Podstatné bylo, že nebyla dodržena dohoda, na které byla celá spolupráce postavena. Pokud obec někomu svěří svůj majetek, musí mít jistotu, že společně dohodnutá pravidla budou respektována.

Abychom nerozhodovali pouze podle vlastního názoru, konzultovali jsme celou věc s výrobcem bazénu i se specialistou na bazénové stavby. Oba se shodli, že po vykopání a následné manipulaci již bazén nelze znovu využít k původnímu účelu a jeho hodnota se výrazně snížila. Prakticky jej lze využít už jen jako nádrž. I tato odborná stanoviska byla jedním z podkladů pro další rozhodování zastupitelstva.

Současně jsme přihlédlí k tomu, že osoba, která si bazén odvezla, jednala v přesvědčení, že je vše mezi SDH a obcí řádně domluveno. Zastupitelstvo proto hledalo řešení, které nebude vytvářet další zbytečné náklady ani spory. Výsledkem bylo uzavření darovací smlouvy, díky níž nevznikly další výdaje ani obci, ani osobě, která bazén převzala v dobré víře.

Přesto však nebylo možné přehlédnout, že došlo k porušení podmínek smlouvy o výpůjčce. Proto byly SDH dočasně odebrány klíče od objektu, dokud nebude celá situace vyřešena. Stejným způsobem bychom postupovali vůči komukoli jinému, kdo by užíval obecní majetek na základě obdobné smlouvy.

Jsem přesvědčena, že pravidla mají smysl pouze tehdy, pokud platí pro všechny stejně. Obec spravuje majetek nás všech a zastupitelstvo je povinno s ním nakládat odpovědně. Nejde o nedůvěru vůči hasičům ani vůči žádnému spolku. Jde o odpovědnost, kterou máme vůči celé obci.

Ráda bych ale zdůraznila i druhou stránku celé věci.

Byla by velká škoda, kdyby tato nepříjemná situace odradila nové členy SDH od jejich dalšího působení. Právě oni představují příležitost, aby se hasičský spolek znovu stal přirozenou součástí života naší obce. Každý spolek stojí především na lidech. Pokud v něm bude převažovat vzájemný respekt, otevřená komunikace a ochota dodržovat společná pravidla, bude SDH pro naši obec velkým přínosem.

Obec má zájem na tom, aby SDH Ktová fungovalo, rozvíjelo svou činnost a pořádalo akce, které budou spojoval občany. Pokud se časem ukáže potřeba vytvořit pro spolkovou činnost odpovídající zázemí, jsem přesvědčena, že zastupitelstvo bude připraveno takové řešení podpořit. To však musí stát na vzájemné důvěře a respektování dohod.

Mrzí mě, že situaci uvádíme na pravou míru tímto způsobem, ale věřím, že v příštích číslech Ktováčku budeme psát už jen pozitivní informace o akcích, které hasiči připravili pro občany a také o tom, jak obnovují spolkový život.

Jiřina Bobková, starostka obce